

## Eckernfördestraße 11+17



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Ensembleschutz

Die zweiebeneinander stehenden Wohngebäude wurden 1926 errichtet und stehen unter Ensembleschutz. Alle Häuser erhielten eine neue Elektroinstallation, neue Hauseingänge und großzügige Vorstellbalkone. Durch Dämmen der Fassaden, der Dächer und der Kellerdecken und das Ersetzen der einfachverglasten Fenster durch isolierverglaste Kunststofffenster ist es gelungen, den jährlichen Energieverbrauch der 18 Wohnungen erheblich zu senken.

### Sanierungsmaßnahmen



#### Dach

- Geneigtes Dach
- Zwischensparrendämmung d= 240mm WLG 035
- Dachentwässerung



#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem d= 50mm WLG 035
- Hauseingänge



#### Balkone

- 12 neue Vorstellbalkone
- 2 Loggien



#### Fenster

- Isolierverglaste, denkmalgerechte PVC-Fenster  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit Zuluftelementen



#### Keller

- Kellerdeckendämmung d= 120mm WLG 035



#### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



#### Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallationen
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation