Melanchthonstraße 21-27









Energetische Sanierung

Die bereits 1966 errichteten Wohnhäuser wurden umfassend energetisch saniert. Die parallel zur Straße stehenden Gebäude wurden vom Keller bis zum Dach gedämmt und alle Fenster gegen isolierverglaste PVC-Fenster ausgetauscht. Mit den neuen Vorstellbalkonen verfügt jetzt jede Wohnung über einen größeren Balkon als vor der Sanierung.

Sanierungsmaßnahmen

Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung mit d = 140mm WLG 035

Fassade

- Wärmedämmverbundsystem d = 140mm WLG 035
- Hauseingänge
- Kellerausgänge

Balkone

- 24 neue Vorstellbalkone

Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster Uw = 1,1 W/m²xK mit Zuluftelementen

Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120mm WLG 035