

Hochheimer Str. 18-20 / Salzburger Str. 13-15



Energetische Sanierung



Vollsanierung

Bei den 1955 in Massivbauweise errichteten Wohngebäuden wurden die Grundrisse der Wohnungen an die heutigen Bedürfnisse angepasst. Durch konsequente energetische Maßnahmen kann der Energieverbrauch erheblich gesenkt werden. Die Wohnqualität wurde außerdem durch großzügige Vorstellbalkone wesentlich erhöht.

Sanierungsmaßnahmen



Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung mit $d = 240\text{mm WLG 035}$



Fassade

- Wärmedämmverbundsystem $d = 150\text{mm WLG 035}$
- Hauseingänge



Balkone

- 32 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$ mit Zuluftelementen



Keller

- Kellerdeckendämmung $d = 120\text{mm WLG 035}$



Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation