

Hochheimer Str. 22-24 / Salzburger Str. 17-19



Energetische Sanierung



Vollsanierung

Bei den 1955 in Massivbauweise errichteten Wohngebäuden wurden die Grundrisse der Wohnungen an die heutigen Bedürfnisse angepasst. Durch konsequente energetische Maßnahmen kann der Energieverbrauch erheblich gesenkt werden. Die Wohnqualität wurde außerdem durch großzügige Vorstellbalkone wesentlich erhöht. Die umfangreichen Sanierungsmaßnahmen sind fast abgeschlossen und der Komplex wird ab Mai bezogen.

Sanierungsmaßnahmen



Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachdämmung mit $d = 180\text{mm}$ WLG 035



Fassade

- Wärmedämmverbundsystem $d = 150\text{mm}$ WLG 035
- Hauseingänge



Balkone

- 32 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$ mit Zuluftelementen



Keller

- Kellerdeckendämmung $d = 120\text{mm}$ WLG 035



Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation