

## Gernotstr. 10-12



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung

## Sanierungsmaßnahmen



### Dach

- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Dachdämmung d = 200 mm, WLG 032
- Dachentwässerung
- Dachausbau



### Fassade

- WDVS d = 150 mm, WLG 035
- Hauseingänge



### Balkone

- 12 neue Vorstellbalkone



### Fenster

- Isolierverglaste Holzfenster mit Zuluftelementen  $U_w = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$



### Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120 mm, WLG 035



### Innenausbau

- Wandputz
- Deckenputz
- Bodenbeläge
- Bäder
- Treppenhäuser



### Haustechnik

- Zentrale Heizungsanlage mit Heizungsinstallation
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage