



Prämierte „Hausgruppe Schönaustraße“

GWW-Wohnhäuser im Deutschen Architekturmuseum zu sehen

Die Pläne und Ansichten der 2017 bezugsfertiggestellten Mehrfamilienwohnhäuser, die die GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH (GWW) im Wiesbadener Stadtteil Schierstein in der Christian-Morgenstern-Straße errichtet hat, sind aktuell in Frankfurt am Main im Deutschen Architekturmuseum (DAM) im Rahmen der Ausstellung „Große Häuser, kleine Häuser“ zu sehen. Zudem wurden die GWW-Wohnhäuser in den „Architekturführer Deutschland 2019“ aufgenommen. Die Ausstellung im DAM ist noch bis zum 17. Februar 2019 zu sehen.

Bereits 2018 würdigte der Bund Deutscher Architekten (BDA) die Hausgruppe mit dem Architekturpreis „Ausgezeichnete Architektur in Hessen“ und der „Johann-Wilhelm-Lehr-Plakette“. Der Gestaltungsentwurf für die Hausgruppe entlang der Christian-Morgenstern-Straße stammt vom Wiesbadener Büro Christ.Christ associated architects GmbH. Rund 5,2 Mio. € investierte die GWW in den Bau der zwei markanten Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 16 Mietwohnungen, die den Bewohnern das Wohngefühl vermitteln, in einem Einfamilienhaus zu leben. „Das freistehende Einfamilienhaus gilt nach wie vor als die attraktivste Wohnform in Deutschland“, so Roger Christ, Architekt BDA und Geschäftsführer des gleichnamigen Büros. Das Ziel des Entwurfs war, ein Wohngebäude zu errichten, das zwar „eine hohe Wohndichte aufweist, aber die Wohnqualität des Einfamilienhauses mit Garten und Garage nicht verliert.“ Und genau dieser Aspekt überzeugte die Fachjury: „Die Wohnanlage ist in vielfacher Hinsicht gut durchdacht und punktet mit zahlreichen Qualitäten, die durch geschickte Anordnung der Funktionsbereiche erreicht werden“, heißt es dazu im Ausstellungskatalog.

Die Baukosten (KG 300+400) für das außergewöhnliche Projekt lagen bei rund 2.300,- €/m² Wohnfläche (brutto). Die Wohnungen werden von der GWW zum Mittelwert des Mietspiegels angeboten.

Wiesbaden, 17. Januar 2019



Die GWW – Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH

In Wiesbaden Zuhause. Das ist das Motto der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH, die mit einem Bestand von etwa 14.000 Wohnungen im Stadtgebiet von Wiesbaden der größte Anbieter von Wohnraum ist. Sie verfolgt das Ziel einer sicheren und sozial verantwortbaren Wohnraumversorgung und trägt mit ihren kontinuierlichen Investitionen dazu bei, ihren Wohnungsbestand zukunftsfähig zu machen. Zum Tätigkeitsspektrum zählen darüber die Realisierung einer Vielzahl von Wohnungsneubauprojekten sowie spezielle Beratungs- und Dienstleistungsangebote für ältere Mieter.

www.gww-wiesbaden.de

Pressekontakt

Alexandra May

-Pressesprecherin-

Tel.: 0611-72 48 944

Mobil: 0172-68 380 83

Mail: presse@gww-wiesbaden.de