



PRESSEMITTEILUNG

Richtkranz für GWW-Neubau in der Karl-Lehr-Straße

Grundstücksankauf schuf Voraussetzung / Altersgerechter Wohnraum ist gefragt

„Die zwölf Wohnungen, die im Herbst 2019 bezugsfertig werden, sind zwar nur ein kleiner, aber wichtiger Baustein im Rahmen unseres Wohnungsneubauprogramms“, so Hermann Kremer anlässlich des Richtfestes, das am 26. September 2018 in der Karl-Lehr-Straße 21 a in Schierstein gefeiert wurde. „Jede Wohnung, die gebaut wird, bedeutet ein Zuhause – und hier schaffen wir überwiegend Wohnraum, der auf die Bedürfnisse älterer Mieter zugeschnitten ist“, ergänzte der Geschäftsführer der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH (GWW). Gerade mit Blick auf die gesellschaftlichen Veränderungen sei davon auszugehen, dass die Nachfrage nach diesen Angeboten in Zukunft weiter zunehmen werde.

Der Neubau in der Karl-Lehr-Straße 21 a wurde möglich, weil es der GWW 2016 gelungen ist, eine benachbarte Grundstücksfläche zu erwerben. „Dadurch konnten wir unser eigene Fläche entsprechend ergänzen und unseren Wohnungsbestand um den Neubau erweitern“, erläutert Kremer. Schierstein ist seit einigen Jahren bereits ein räumlicher Schwerpunkt für das städtebauliche Engagement der GWW. Über Jahre wurde der Wohnungsbestand sukzessive saniert, punktuell um ein Geschoss ergänzt und optisch auf Vordermann gebracht. „In den nächsten Jahren wird die Hermann-Löns-Siedlung ein völlig neues Gesicht erhalten. Anfang 2019 werden wir mit dem Bau der knapp 70 Mietwohnungen beginnen können“, sagt Kremer. Für den ersten Bauabschnitt werden aktuell die Vorbereitungen getroffen. Dazu werden in Abstimmung mit den Genehmigungsbehörden zunächst Anfang Oktober die notwendigen Baumfällungen durchgeführt, um anschließend mit dem Rückbau der Bestandsgebäude beginnen zu können. Insgesamt sollen im Zuge der Erneuerung des Quartiers rund 265 Wohnungen entstehen.

Wiesbaden, 26. September 2018



Die GWW – Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH

In Wiesbaden Zuhause. Das ist das Motto der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH, die mit einem Bestand von rund 13.200 Wohnungen im Stadtgebiet von Wiesbaden der größte Anbieter von Wohnraum ist. Sie verfolgt das Ziel einer sicheren und sozial verantwortbaren Wohnraumversorgung und trägt mit ihren kontinuierlichen Investitionen dazu bei, ihren Wohnungsbestand zukunftsfähig zu machen. Zum Tätigkeitsspektrum zählen darüber die Realisierung einer Vielzahl von Wohnungsneubauprojekten sowie spezielle Beratungs- und Dienstleistungsangebote für ältere Mieter.

www.gww-wiesbaden.de

Pressekontakt

Alexandra May

Tel.: 0611-72 48 944

Mobil: 0172 - 68 380 83

Mail: presse@gww-wiesbaden.de