



BAULEITER (M/W)

Die GWW ist ein führendes Unternehmen der Wohnungswirtschaft und vermarktet erfolgreich rund 14.000 Wohnungen aus eigenem und fremdem Bestand. Die Herausforderungen des Marktes sehen wir als Chance, weiterhin profitabel zu wachsen.

Sie sind im Bereich des Wohnungsbaus verantwortlich für die Projektsteuerung und Bauleitung von Neubau- und Sanierungsvorhaben.

IHR PROFIL:

- Abgeschlossenes Studium im Architektur-/Bauingenieurwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung im Wohnungsbau, vorwiegend im Bereich Bauleitung
- Fundierte Kenntnisse der Leistungsphasen 5–9 HOAI
- Sehr gute Kenntnisse im Bauvertragsrecht sowie der VOB
- Kenntnisse im Bereich Kostenschätzung und -kalkulation
- Sichere EDV-Kenntnisse: MS Office (Word, Excel, Outlook) – Powerprojekt, Arriba
- Sicherer und professioneller Umgang mit Behörden, externen Partnern und Eigentümern
- Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick und Kommunikationsfähigkeit
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, persönliche Belastbarkeit und Flexibilität
- Wirtschaftliches Denken und zielorientierte Arbeitsweise

Dynamik und Innovation sind feste Bestandteile unserer Firmenphilosophie. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Bauleiter (m/w).

IHRE AUFGABEN:

- Projektsteuerung im Rahmen von Neubau- und Sanierungsvorhaben
- Abwicklung der HOAI-Leistungsphasen, insbesondere Leistungsphase 7, 8 und 9
- Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle während der Bauphasen
- Eigenständige Baustellenbetreuung
- Großsanierungs- und Neubaumaßnahmen
- Durchführung des Mängelmanagements
- Abnahme von Bauleistungen und Abrechnung der Baumaßnahmen

Wir bieten Ihnen eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Arbeitsumfeld. Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre **Onlinebewerbung** mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin.