



## Dantestraße: Mit Grundsteinlegung leitet GWW neue Bau-Ära ein

„Die Grundsteinlegung für den zweiten Bauabschnitt, den wir in der Dantestraße realisieren, markiert für die GWW den Beginn einer neuen Ära“, gab Hermann Kremer, Geschäftsführer der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH (GWW) am 25. Oktober vor den zum Baustellenfest geladenen Gästen bekannt. „Denn wir werden unsere Bauaktivitäten noch einmal deutlich intensivieren, um für die zunehmende Wohnungsnachfrage diversifizierte Angebote zu schaffen.“ Die Fortschreibung des Wohnungsneubauprogramms sieht vor, den eigenen Wohnungsbestand in den nächsten 15 Jahren um rund 2.800 Wohnungen zu erweitern. „Da die GWW zudem wie - auch im Quartier Dantestraße - noch Eigentumswohnungen baut, entstehen durch die kommunale Wohnungsgesellschaft bis 2030 deutlich mehr als 3.000 Wohnungen in Wiesbaden“, ergänzt der Aufsichtsratsvorsitzende der GWW, Bürgermeister Arno Goßmann. Das Investitionsvolumen für das Wohnungsbauprogramm der GWW beträgt rund 1 Mrd. €.

Im zweiten Bauabschnitt in der Dantestraße entstehen bis zum Sommer 2018 insgesamt 78 Wohnungen. „Wir setzen das gelungene Architekturkonzept des ersten Bauabschnitts zwar fort, haben den Wohnungsmix allerdings etwas verändert, in dem wir den Anteil altersgerechter erhöht und den Anteil an Eigentumswohnungen verkleinert haben“, erläutert Kremer das Bebauungskonzept. So entfallen im zweiten Bauabschnitt 60 Prozent der über 60 Mietwohnungen auf das seniorengerechte und knapp 20 Prozent auf das Eigentumssegment. Unverändert ist, dass Mieter wie Käufer aus verschiedenen Wohnungsgrößen die für sich passende Einheit aussuchen können. Alle Wohnungen werden von der ESWE umweltgerecht mit Fernwärme versorgt. Die GWW investiert in diesen Bauabschnitt rund 15 Mio. €.

Wiesbaden, 25. Oktober 2016



Die GWW – Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH

In Wiesbaden Zuhause. Das ist das Motto der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH, die mit einem Bestand von rund 13.000 Wohnungen im Stadtgebiet von Wiesbaden der größte Anbieter von Wohnraum ist. Sie verfolgt das Ziel einer sicheren und sozial verantwortbaren Wohnraumversorgung und trägt mit ihren kontinuierlichen Investitionen dazu bei, ihren Wohnungsbestand zukunftsfähig zu machen. Darüber hinaus realisiert die GWW eine Vielzahl von Wohnungsneubauprojekten und bietet für ihre älteren Mieter spezielle Beratungs- und Dienstleistungsangebote an.

Pressekontakt

Alexandra May

Tel.: 0611-72 48 944

Mail: [presse@gww-wiesbaden.de](mailto:presse@gww-wiesbaden.de)