



PRESSEMITTEILUNG

Wohnungsmarkt

GWW: Startschuss für 200 neue Wohnungen

Die GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH (GWW) treibt die Umsetzung ihres Wohnungsneubauprogramms mit Nachdruck voran. So fiel aktuell im Weidenborn in Wiesbaden-Südost für zwei Wohnquartiere mit insgesamt 105 Wohnungen gleichzeitig der Startschuss. Zudem wird im Sommer dieses Jahres mit den Arbeiten für weitere 91 neue Wohnungen begonnen. Rund 20 Prozent des aktuellen Bauvolumens ist als geförderter Wohnraum vorgesehen. Darüber hinaus entstehen auch barrierefreie Wohnungen. Alle Wohnungen werden im KfW-Effizienzhausstandard errichtet. Ein Teil davon wird von ESWE mit Fernwärme aus dem im Dezember 2013 in Betrieb genommenen Biomasseheizkraftwerk versorgt und erfüllt damit einen besonders hohen Umweltstandard.

"Berücksichtigt man die Bauaktivitäten, die die GWW bereits im vergangenen Jahr in die Wege geleitet hat, werden bis Anfang 2016 mehr als 350 neue GWW-Wohnungen bezugsfertig. Parallel dazu laufen für weitere Neubaumaßnahmen mit einem Volumen von 280 Wohnungen aktuell die Vorbereitungen, so dass in den nächsten drei bis vier Jahren fast die Hälfte der geplanten 1.300 Wohnungen fertig wird. Damit machen wir einen enormen Schritt nach vorne, um die Situation auf dem Wiesbadener Wohnungsmarkt zu entspannen", so der GWW-Aufsichtsratsvorsitzende Bürgermeister Arno Goßmann. Insgesamt umfasst das Wohnungsbauprogramm der GWW ein Investitionsvolumen von rund 200 Mio. €. Erfreulich sei in diesem Kontext, dass auch wieder verstärkt in den öffentlich geförderten Sektor investiert werde, ergänzt der Sozialdezernent. So hat die GWW gegenwärtig rund 150 Wohnungen in der Förderung. Doch das Unternehmen forciert nicht nur die Neubauaktivitäten. Die GWW investiert auch seit Jahren kontinuierlich in ihren Wohnungsbestand: Jedes Jahr werden über 300 Wohnungen energetisch saniert, wodurch der CO₂-Ausstoß bislang um 24.000 t reduziert werden konnte. Mit einer Sanierungsquote von 2,5 Prozent liegt die GWW deutlich über dem, was von der Bundesregierung mit Blick auf den Klimaschutz gefordert und bislang bundesweit umgesetzt wird.

Wiesbaden, 2. April 2014



Bild: Im Quartier H in Weidenborn (Wiesbaden-Südost) entstehen aktuell 66 Mietwohnungen.

Bildquelle: BITSCH + BIENSTEIN Architekten

Die GWW – Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH

In Wiesbaden Zuhause. Das ist das Motto der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH, die mit einem Bestand von etwa 14.000 Wohnungen im Stadtgebiet von Wiesbaden der größte Anbieter von Wohnraum ist. Sie verfolgt das Ziel einer sicheren und sozial verantwortbaren Wohnraumversorgung und trägt mit ihren kontinuierlichen Investitionen dazu bei, ihren Wohnungsbestand zukunftsfähig zu machen. Zum Tätigkeitsspektrum zählen darüber die Realisierung einer Vielzahl von Wohnungsneubauprojekten sowie spezielle Beratungs- und Dienstleistungsangebote für ältere Mieter.

www.gww-wiesbaden.de

Pressekontakt

Alexandra May

Tel.: 0611-72 48 944

Mail: office@alexandra-may.com