



## PRESSEMITTEILUNG

### GWW leitet Vorbereitung für größtes Quartiersprojekt ein

Offenlage „Auf den Eichen“ abgeschlossen / Rund 400 neue Wohnungen

Die GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH (GWW) beginnt ab 30. November 2020 mit den vorbereitenden Maßnahmen für die Realisierung ihres größten Wohnungsbauprojektes, das auf dem Grundstück „Gräselberg - Auf den Eichen“ entstehen wird. Um im nächsten Jahr mit den Erschließungsarbeiten für das rund 7,4 Hektar große Areal beginnen zu können, werden zunächst Rodungsarbeiten durchgeführt, etwaig vorhandene Kampfmittel beseitigt und – sofern es erforderlich ist –, auch Bodensanierungsarbeiten vorgenommen.

Geplant ist, voraussichtlich im Frühjahr 2021 mit der Erschließung des Grundstücks zu beginnen. Der eigentliche Startschuss für den ersten Bauabschnitt mit etwa 160 Wohnungen könnte sodann im Herbst 2021 fallen. Die Planungen der GWW sehen vor, verteilt über mehrere Bauabschnitte ein lebendiges, richtungsweisendes Wohngebiet mit hohen Wohnqualitäten für unterschiedliche Einkommensgruppen zu schaffen. Zudem ist auch der Bau von Reihenhäusern als Eigentumsmaßnahmen und eine Kindertagesstätte vorgesehen. Das Gesamtinvestitionsvolumen für die rund 400 Wohneinheiten beträgt rund 120 Mio. €. Es handelt sich dabei um das derzeit größte Quartiersprojekt des Wohnungsunternehmens.

Wiesbaden, 27. November 2020

### Die GWW – Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH

In Wiesbaden Zuhause. Das ist das Motto der GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH, die mit einem Bestand von rund 13.200 Wohnungen im Stadtgebiet von Wiesbaden der größte Anbieter von Wohnraum ist. Sie verfolgt das Ziel einer sicheren und sozial verantwortbaren Wohnraumversorgung und trägt mit ihren kontinuierlichen Investitionen dazu bei, ihren Wohnungsbestand zukunftsfähig zu machen. Zum Tätigkeitsspektrum zählen darüber die Realisierung einer Vielzahl von Wohnungsneubauprojekten sowie spezielle Beratungs- und Dienstleistungsangebote für ältere Mieter.



Pressekontakt  
Alexandra May  
Tel.: 0611-72 48 944  
Mobil: 0172 - 68 380 83  
Mail: [presse@gww-wiesbaden.de](mailto:presse@gww-wiesbaden.de)