



PROJEKTLER BAUAUSFÜHRUNG (m/w/div)

Die GWW ist ein führendes Unternehmen der Wohnungswirtschaft und vermarktet erfolgreich rund 13.500 Wohnungen aus eigenem und fremdem Bestand. Die Herausforderungen des Marktes sehen wir als Chance, weiterhin profitabel zu wachsen. Dynamik und Innovation sind feste Bestandteile unserer Firmenphilosophie.

WIR ALS ARBEITGEBER:

Wir bieten Ihnen neben einer interessanten, verantwortungsvollen und abwechslungsreichen Tätigkeit, in einem modernen Arbeitsumfeld:

- Hohe Work-Life-Balance durch Tarifvertrag mit 37 Wochenstunden und 30 Urlaubstagen
- Fahrzeugpool für Baustellenbesuche
- Menschliches, offenes und konstruktives Arbeitsklima
- Internes Schulungsprogramm und Teilnahme an Fortbildungsmaßnahmen mit Anerkennung der Fortbildungspunkte durch die AKH o.ä.
- GWW Gesundheitsmanagement mit diversen Kurs- und Maßnahmenangeboten zur Gesundheitsförderung sowie Gesundheitstage

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Projektleiter Bauausführung (m/w/div). Als Projektleiter Bauausführung (m/w/div) sind Sie im Bereich des Wohnungsbaus verantwortlich für die Projektsteuerung und Überwachung der Ausführung von Neubau- und Sanierungsvorhaben.

IHRE AUFGABEN:

- Projektsteuerung im Rahmen von Neubau- und Sanierungsvorhaben
- Abwicklung der HOAI-Leistungsphasen 1–9 insbesondere Leistungsphasen 7, 8 und 9
- Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle während der Bauphasen
- Eigenständige Baustellenbetreuung
- Abnahme von Bauleistungen, Mängelbeseitigung und Abrechnung der Baumaßnahmen
- Kostenüberwachung beim Bau und Mitwirkung bei der Nachkalkulation für Neubau- und Sanierungsmaßnahmen
- Verhandlung und Gestaltung von Verträgen mit ausführenden Unternehmen

IHR PROFIL:

- Abgeschlossenes Studium als Architekt oder Bauingenieur, Meister oder Techniker im Bereich Bauwesen mit Erfahrung
- Berufserfahrung im Wohnungsbau vorwiegend im Bereich Bauleitung oder Bauüberwachung
- Grundkenntnisse den Leistungsphasen 1–9 HOAI, fundierte Kenntnisse in den Leistungsphasen 7, 8 und 9 HOAI im Bauvertragsrecht, in der VOB und in der Hessischen Bauordnung
- Sichere EDV-Kenntnisse in MS Office (Word, Excel, Outlook). Kenntnisse in Powerprojekt und RIB iTWO sind vorteilhaft
- Sicherer und professioneller Umgang mit Behörden, externen Partnern und Eigentümern
- Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick und Kommunikationsfähigkeit
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, persönliche Belastbarkeit und Flexibilität
- Wirtschaftliches Denken und zielorientierte Arbeitsweise

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre

[Onlinebewerbung](#)

GWW Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH
Personalmanagement
Telefon: 0611 1700-470
www.gww-wiesbaden.de

