



MIETER- UND OBJEKTBETREUER (m/w/div) vor Ort

Die GWW ist ein führendes Unternehmen der Wohnungswirtschaft und vermarktet erfolgreich rund 14.000 Wohnungen aus eigenem und fremdem Bestand. Die Herausforderungen des Marktes sehen wir als Chance, weiterhin profitabel zu wachsen. Dynamik und Innova-

tion sind feste Bestandteile unserer Firmenphilosophie. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Mieter- und Objektbetreuer (m/w/div) vor Ort.

Als Kontaktperson für unsere Kunden vor Ort sind Sie die Visitenkarte des Unternehmens und betreuen unsere Kunden freundlich, kompetent und zuvorkommend.

IHRE AUFGABEN:

- Übernahme und Rücknahme von Wohnungen bei Mieterwechsel sowie Erstellung der entsprechenden Protokolle
- Überwachung der Wirtschaftseinheiten im Hinblick auf Mängel und Gefahren (Sicherheitsbegehungen)
- Aufnahme und ggfs. Weiterleitung von Mieterbeschwerden/-wünschen
- Beauftragung und Überwachung von Handwerker- und Serviceleistungen Dritter im Rahmen der Auftragsbestätigung
- Erfassung und Überwachung der Schadensabwicklung
- Überwachung der vertraglichen Mieterpflichten
- Mitwirkung bei Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Durchführung von Kleininstandhaltungsarbeiten
- Mitwirkung bei der Mieterbetreuung

IHR PROFIL:

- Abgeschlossene technische/handwerkliche Berufsausbildung oder abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung mit der Neigung zu handwerklicher Tätigkeit
- Freundliches und kundenorientiertes Auftreten
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit sowie Organisationstalent
- Einsatzbereitschaft und genaue Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten gegenüber den Kunden
- Gute kaufmännische Kenntnisse
- Anwenderkenntnisse im Bereich MS Office, Word, Excel, Outlook
- Führerschein der Klasse B, BE, C1 und C1E

Wir bieten Ihnen eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Arbeitsumfeld. Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre **Onlinebewerbung** mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin. Bitte halten Sie für Ihre Bewerbung die Dokumente im pdf-Format bereit!